

El Pla Territorial Insular elaborat pel Consell d'Eivissa i Formentera, lluny de ser una ferramenta de contenció urbanística i una eina per preservar el nostre principal patrimoni, s'ha revelat com l'aixecament de la veda per a l'especulació més ferotge que hagi conegut mai la nostra illa.

Resumidament :

S'han aixecat totes les moratòries urbanístiques que estaven en vigor i que es consideraren necessàries per no comprometre el territori fins a l'aprovació definitiva de les mesures urbanístiques considerades com a imprescindibles. Ja torna a valer tot: especulació urbanística salvatge i sense barreres de contenció.

S'han requalificat centenars de milers de metres quadrats de sòl rústic en urbanitzable en primera línia de mar. Un dels objectius de les Directrius d'Ordenació Territorial, el d'evitar noves urbanitzacions a la costa, ha quedat buit de contingut pel que fa a l'illa d'Eivissa. El PTI dóna llum verda a continuar amb la destrucció del nostre litoral .

S'ha eliminat la protecció de les Àrees Naturals d'Especial Interès definides per la Llei d'Espais Naturals. Eivissa i Formentera, sempre a la cua de la protecció ambiental balear, són les úniques illes on ha desaparegut la protecció i es permet la urbanització sistemàtica dels espais naturals més valuosos. Les àrees naturals d'alt nivell de protecció han quedat reduïdes al mínim i els seus límits tenen més a veure amb la dificultat física que tenen de ser edificades que amb seus valors naturals.

El PTI presentat deixa la porta oberta a la creació de noves urbanitzacions a qualsevol indret del nostre territori. Mitjançant la figura d'àrees de desenvolupament urbà o de nous nuclis rurals, qualsevol punt del nostre territori pot ser objecte de noves urbanitzacions, tot i tenir la qualificació de sòl rústic. Ni tan sols els milions de metres quadrats de sòl urbanitzable que preveuen els planejaments municipals ha semblat suficient a l'equip de govern del Consell Insular.

S'obre la possibilitat de construir nous establiments turístics a sòl rústic. Fins ara es permetia l'explotació d'agroturismes o hotels rurals a sòls rústics; amb el PTI s'obre la possibilitat de construir edificis de nova planta a sòl no urbanitzable per allotjaments turístics.

S'assumeixen les autopistes Sant Antoni-Vila i Vila-Sant Jordi i es deixa la porta oberta a l'autopista Vila-Santa Eulària. Amb el desenvolupisme que preveu el PTI no seran suficients les carreteres tradicionals i ja es preveuen grans infraestructures per donar cabuda a la massificació prevista.

Es permeten noves esteses aèries elèctriques i telefòniques. Es preveu que les grans línies d'alta tensió, amb l'impacte paisatgístic i sobre la salut humana que comporten, tornin a ser aèries.

S'elimina la protecció urbanística de Cala d'Hort i es posa en perill la de ses Salines.

S'obvia la declaració de Bé d'interès Cultural i de zona Humida de ses Feixes de Vila i la d'altres bens catalogats per permetre la seva urbanització.

Es dóna llum verda a nous projectes de camps de golf i ports esportius. Aquests tipus de projectes són els més nocius pel territori pel consum de recursos i paisatge i pels greus impactes ambientals que provoquen.