

## CONSELLERIA D'URBANISME DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA I FORMENTERA

Eivissa, 7 de Juliol de 2004

Joan Carles Palerm Berrocal, en nom i representació del GEN-GOB Eivissa, entitat declarada d'Utilitat Pública pel Consell de Ministres, amb domicili a efectes de notificació a l'apartat 1189, 07800 Eivissa, fent ús de l'acció pública prevista a la legislació vigent en matèria d'urbanisme, compareix i

EXPOSA:

A la zona assenyalada al plànol adjunt, a la parròquia de Sant Agustí, TM de Sant Josep de sa Talaia, amb la qualificació de rústic forestal al planejament vigent, es troben en fase de construcció dos grans estructures, amb una alçada de tres plantes, tal i com es mostra a les fotografies que s'adjunten; aquestes construccions son constitutives d'infracció urbanística segons la llei autonòmica 10/90 de disciplina urbanística, en incomplir la normativa vigent, incloent les pròpies NNSS de planejament municipal de Sant Josep de sa Talaia.

Donada la proximitat existent entre les dos edificacions i la existència d'una tercera, ja finalitzada es sospita que, a més de la infracció de la normativa municipal d'aplicació, mos podem trobar davant d'una parcel·lació urbanística contrària a la legislació vigent en matèria de sòl rústic, tant per l'ús urbanístic que es dona als terrenys com per tractar-se de parcel·les amb una superfície inferior a la mínima exigida per edificar.

Els fets es varen posar en coneixement de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia, demanant la corresponent actuació en matèria de disciplina urbanística sense que, a dia d'avui, s'hagi rebut notificació de cap actuació municipal al respecte. S'adjunta denuncia presentada davant d'aquest Ajuntament.

Per tot l'exposat es sol·licita:

- La subrogació d'aquest Consell Insular en l'expedient d'infracció, tal i com es contempla a la vigent normativa en cas d'inactivitat municipal.
- La paralització immediata de les obres objecte d'aquesta denúncia.
- La Investigació dels fets denunciats.
- La imposició de les oportunes sancions als responsables dels fets.
- La reposició del lloc al seu estat natural en el més breu termini que sigui possible
- Si s'escau, el trasllat dels fets denunciats a la fiscalia per si poguessin ser constitutius d'un delicte contra la ordenació del territori segons el vigent Codi penal.
- La notificació al nostre grup de totes les accions que s'emprenguin a rel d'aquesta denúncia

Joan Carles Palerm  
President del GEN-GOB Eivissa

